

**ПРИМЕЧАНИЯ**  
**к годовой бухгалтерской отчетности**

**ООО «Стройинвестлизинг»**

**за 2023 год**

Общество с ограниченной ответственностью «Стройинвестлизинг» зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета № 106 от 18 января 2007 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190346339, УНП 190346339.

Место нахождения: 220116, г. Минск, пр. Дзержинского д.104, офис 1201.

Учредителями (участниками) являются:

- Физические лица: Щербаков Андрей Олегович (гражданин Республики Беларусь)

- Юридические лица: нет

Организация филиалов, дочерних предприятий и других обособленных подразделений не имеет.

Уставный фонд организации составляет 125 000 белорусских рублей и сформирован полностью в виде денежного и товарного вклада.

Доли в уставных фондах других организаций отсутствуют. Наличие дочерних и зависимых обществ, их наименование, местонахождение: отсутствуют.

Среднегодовая численность работников организации за 2023г. составила 19 человек.

В отчетном периоде ответственными лицами за организацию финансово-хозяйственной деятельности являются:

Генеральным директором 01.01.2023г. – 31.12.2023г. – Щербаков А.О.

Главный бухгалтер - Леоник Юлия Владимировна

**Характеристика деятельности организации**

Виды деятельности	Наименование видов деятельности
Текущая деятельность	финансовый лизинг (код 64910)
Инвестиционная деятельность	-
Финансовая деятельность	-

**Основные показатели деятельности организации**

№ п/п	Виды деятельности	тыс. бел. рублей			
		Доходы	НДС	Расходы	Прибыль (убыток) (+, -)
1.	Доходы и расходы по текущей деятельности – всего, в т.ч. по видам:	3710	489	1796	1425

	Финансовый лизинг	2878	480	1032	1366
	Оптовая торговля	0	0	0	0
	Сдача техники в аренду	12	2	4	6
	Прочие доходы и расходы	820	7	760	53
2.	Доходы и расходы по финансовой деятельности – всего, в т.ч. по видам:	<b>324</b>	-	<b>1384</b>	<b>-1060</b>
	Курсовые разницы	323	-	363	-40
	Уплаченные проценты	-	-	967	-967
	Прочая финансовая деятельность	1	-	54	-53
3.	Доходы и расходы по инвестиционной деятельности всего, в т.ч. по видам:	<b>10871</b>	<b>0</b>	<b>10781</b>	<b>90</b>
	Выбытие ОС	10866	0	10781	39
	Полученные проценты	5	-	-	6
	Прочие доходы и расходы по инвестиционной деятельности	0	-	0	0
	<b>ВСЕГО по организации</b>	<b>14905</b>	<b>489</b>	<b>13961</b>	<b>455</b>

**ВЫВОДЫ:** за 2023 год прибыль по финансовому лизингу на 244,80% увеличилась по сравнению с 2022 годом. Прибыль до налогообложения выросла на 307,43%. Это говорит о увеличении объемов реализации, стабильной работе не смотря на увеличение расходов на предприятии. Курсовые разницы не оказали большого влияния на финансовый результат предприятия. В целом от деятельности предприятие получило прибыль в сумме 455 тыс. руб.

#### **Инвентаризация активов и обязательств перед составлением годовой бухгалтерской отчетности**

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности согласно приказу № б/н от 25.10.2023 г. в организации была проведена инвентаризация активов и обязательств, результаты которой отражены в инвентаризационных ведомостях. В результате инвентаризации недостач и излишков активов не установлено.

#### **Способы ведения бухгалтерского учета, принятые в организации согласно учетной политике**

Организацией бухгалтерского учета в организации осуществляется генеральным директором согласно пункту 3 статьи 7 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 57-3 "О бухгалтерском учете и отчетности".

В организации применяется:

- автоматизированная форма ведения бухгалтерского учета с использованием компьютерной программы «1С: Предприятие 8».

#### **Расшифровка отдельных показателей бухгалтерской отчетности (дополнительная информация по статьям форм бухгалтерской отчетности)**

#### **Информация об изменениях в учетной политике и учетных оценках (пункты 52.1, 52.2)**

#### **Информация в отношении изменения учетной политики:**

содержание и причины изменения учетной политики	суммы корректировок вступительного сальдо каждой связанной с этим изменением статьи активов, обязательств, собственного капитала на	суммы корректировок других связанных с этим изменением статей бухгалтерской отчетности за каждый представленный в
---	---	---